

ООО "ТЕХГЕО"

Заказчик – АО "Екатеринбургский завод
по обработке цветных металлов"

Разработка рабочей документации по реконструкции
помещений 4 этажа АБК "Здания цеха солей неорганических
кислот и комплексных соединений и
административно-бытового корпуса" для размещения
санитарно-промышленной лаборатории (СПЛ)

Рабочая документация

Архитектурные решения

12-2024-ОЦМ-РД-АР

Изм.	№ док.	Подп.	Дата

2024 г.

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Ведомость рабочих чертежей основного комплекта

Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные	
2	План на отм. +9.000	
3	Схема дверных и оконных проемов	
4-8	Ведомость отделки помещений	
9	Ведомость заполнения проемов	
10	Экспликация полов	
11	Вид на проем в помещении 409	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

Обозначение	Наименование	Примечание
	Ссылочные документы	
	Прилагаемые документы	

Спецификация элементов кирпичной кладки

Марка поз.	Обозначение	Наименование	Кол.	Масса ед., кг	Примечание
	Вычинка кирпича	Кирпич КР-р-п0 250х120х88/1,4НФ/100/2,0	1250		шт
	Вычинка кирпича	Раствор М100	0,9		м³

5.7 Заполнение зазоров в примыканиях окон и дверей к конструкциям наружных стен принято с применением вспенивающихся синтетических материалов. Швы монтажных узлов примыканий оконных и дверных блоков к стеновым проемам должны соответствовать требованиям ГОСТ 30971-12. Все притворы окон и дверей должны содержать уплотнительные прокладки из силиконовых материалов или морозостойкой резины. Установка стеклопакетов в окна производится с применением силиконовых мастик.

5.8 Оконные проемы здания , которые будут частично (4 этаж) и полностью (1 этаж, оси 26/А), закладываться кирпичом, должны быть оштукатурены и окрашены фасадной краской по подготовленной поверхности, цвет краски в тон фасада.

Общие указания

1 Проект разработан для следующих условий:
Разработка рабочей документации по реконструкции помещений 4 этажа АБК “Здания цеха солей неорганических кислот и комплексных соединений и административно-бытового корпуса” для размещения санитарно-промышленной лаборатории (СПЛ)

2 Абсолютные отметки приведены в Балтийской системе координат.

3 Сведения о климатических условиях района строительства:
Зона расположения участка застройки – Свердловская область, г. Верхняя Пышма – относится к строительно-климатическому подрайону – IV (СП 131.13330.2020), который характеризуется следующими климатическими характеристиками:

- температура наиболее холодных суток обеспеченностью 0,92: минус 41°С (СП 131.13330.2020);
- температура наиболее холодных суток обеспеченностью 0,98: минус 44°С (СП 131.13330.2020);
- температура наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92: минус 36°С (СП 131.13330.2020);
- температура наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,98: минус 40°С (СП 131.13330.2020);
- нормативное значение веса снегового покрова на 1 м² горизонтальной поверхности земли: 2,0 кПа (приложение Е, СП 20.13330.2016);
- нормативное значение ветрового давления (для I географического района): 0,23 кПа (СП 20.13330.2016).

5 Материал конструкций

5.1 Перегородки в мокрых помещениях, а также в помещениях архива выполнены кирпичными толщиной 120 мм.

5.2 Перегородки в прочих помещениях запроектированы по системе KNAUF с обшивкой ГКЛО и заполнением минераловатными плитами.

5.3 Потолки – подвесные типа “Армстронг”

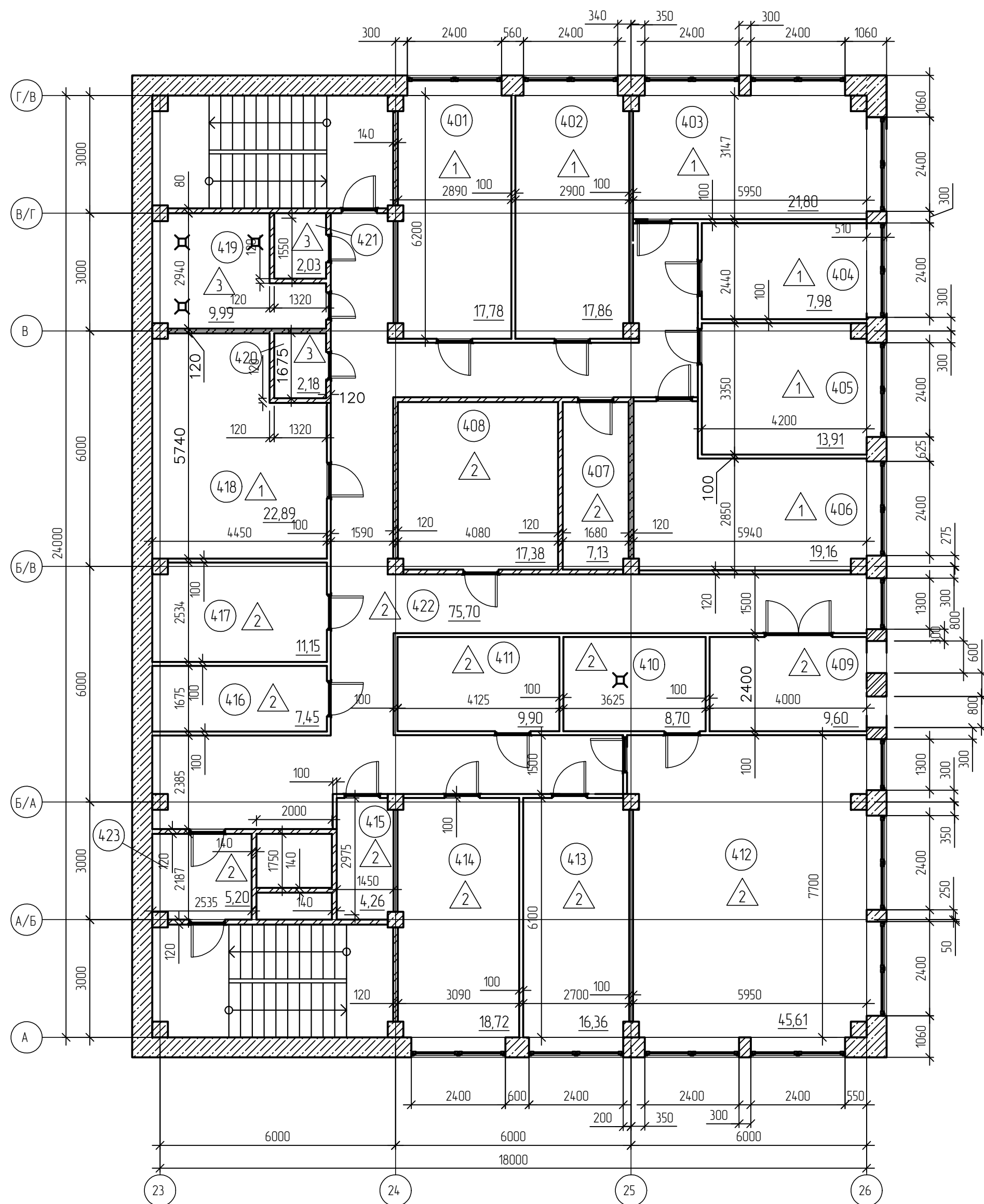
5.4 Полы – отделка керамогранитной плиткой.




5.5 Оконные блоки – существующие.

5.6 Двери – однопольные, в отдельных помещениях металлические противопожарные.

						12-2024-ОЦМ-РД-АР			
						Разработка рабочей документации по реконструкции помещений 4 этажа АБК "Здания цеха солей неорганических кислот и комплексных соединений и административно-бытового корпуса" для размещения санитарно-промышленной лаборатории (СПЛ)			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Голубых			12.24		Р	1	10
Проверил		Громов			12.24				
Н. контр.		Горбуличев			12.24	Общие данные	ООО "ТЕХГЕО"		
ГИП		Горбуличев			12.24				

Номер помещения	Наименование	Площадь, м ²	Кат. помещения
401	Кабинет группы контроля физических факторов производственной рабочей среды	17,78	
402	Кабинет группы контроля водных объектов	17,86	
403	Кабинет группы контроля воздуха рабочей зоны и промышленных выбросов в атмосферу	21,80	
404	Кабинет инженера по качеству	7,98	
405	Кабинет группы контроля атмосферного воздуха	13,91	
406	Кабинет начальника СП/Л	19,16	
407	Архив	7,13	В4
408	Кладовая	17,38	В4
409	Венткамера	9,60	Д
410	Дистилляционная	8,70	Д
411	Приборный зал	9,90	Г
412	Лабораторный зал 3	45,61	Д
413	Лабораторный зал 1	16,36	Д
414	Лабораторный зал 2	18,72	Д
415	Раздевалка мужская	4,26	
416	Весовая	7,45	Д
417	Раздевалка женская	11,15	
418	Комната приема пищи	22,89	
419	Душевая	9,99	
420	С/У Ж	2,18	
421	С/У М	2,03	
422	Коридор	75,70	
423	Тамбур	5,20	
	Итого:	372,76	



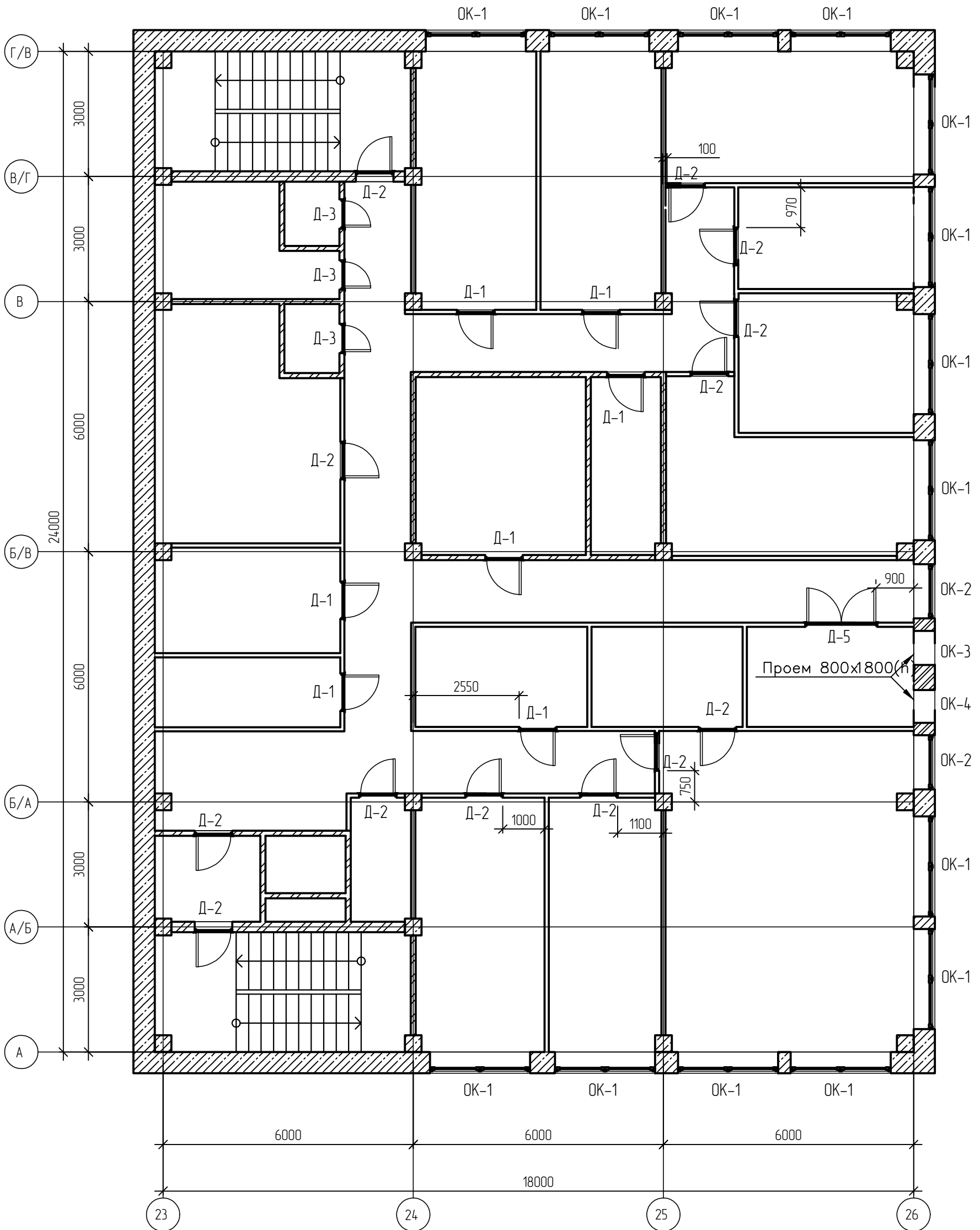
-  – Наружные стены железобетонные;
 – Перегородки из кирпичной кладки, $t=120$ мм;
 – Тран $\phi 110$;

1. Ведомость отделки помещений см. диск 3.
2. Элементарную полов см. лист 9.

						12-2024-ОЦМ-РД-АР			
						Разработка рабочей документации по реконструкции помещений 4 этажа АБК "Здания цеха солей неорганических кислот и комплексных соединений и административно-выттового корпуса" для размещения санитарно-промышленной лаборатории (СПЛ)			
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стadia	Лист	Листов
Разраб.		Голудых			12.24		Р	2	
Проверил.		Громоф			12.24				
						План на отм. +9,900	ООО "ТЕХГЕО"		
Н. контр.		Громоф			12.24				
ГИП		Горбуличев			12.24				

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано		

Схема дверных и оконных проемов



Инв. №	Подп. и дата	Взам. инв. №	Согласовано			
подл.						

						12-2024-ОЦМ-РД-АР			
						Разработка рабочей документации по реконструкции помещений 4 этажа АБК "Здания цеха солей неорганических кислот и комплексных соединений и административно-бытового корпуса" для размещения санитарно-промышленной лаборатории (СПЛ)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Голубых			12.24		Р	3	
Проверил.		Громоф			12.24				
Н. контр.		Громоф			12.24	Схема дверных и оконных проемов	ООО "ТЕХГЕО"		
ГИП		Горбачичев			12.24				

Формат: А3

<div>Согласовано</div> <div>Взам. инв. №</div> <div>Подп. и дата</div> <div>Инв. № подл.</div>		Ведомость отделки помещений (начало)														
		Номер поме- щения	Наименование	Отделка потолка	Площадь, м²	Отделка стен	Площадь, м²	Отделка пола	Площадь, м²	Приме- чание						
		401	Кабинет группы контроля физических факторовпроизвдственной рабочей среды	Подвесной типа Армстронг	17,78	Перегородки из ГК/ЛО по металлическому каркасу, с покраской. Заполнить минераловатными плитами АкустикKNAUF.	48,18	Полукоммерческий линолеум	17,78							
		402	Кабинет группы контроля водных объектов	Подвесной типа Армстронг	17,86	Перегородки из ГК/ЛО по металлическому каркасу, с покраской. Заполнить минераловатными плитами АкустикKNAUF.	47,35	Полукоммерческий линолеум	17,86							
		403	Кабинет группы контроля воздуха рабочей зоны и промышленных выбрасов в атмосферу	Подвесной типа Армстронг	21,80	Перегородки из ГК/ЛО по металлическому каркасу, с покраской. Заполнить минераловатными плитами АкустикKNAUF.	41,95	Полукоммерческий линолеум	21,80							
		404	Кабинет инженера по качеству	Подвесной типа Армстронг	7,98	Перегородки из ГК/ЛО по металлическому каркасу, с покраской. Заполнить минераловатными плитами АкустикKNAUF.	31,13	Полукоммерческий линолеум	7,98							
		405	Кабинет группы контроля атмосферного воздуха	Подвесной типа Армстронг	13,91	Перегородки из ГК/ЛО по металлическому каркасу, с покраской. Заполнить минераловатными плитами АкустикKNAUF.	38,23	Полукоммерческий линолеум	13,91							
											12-2024-ОЦМ-РД-АР					
											Разработка рабочей документации по реконструкции помещений 4 этажа АБК "Здания цеха солей неорганических кислот и комплексных соединений и административно-бытового корпуса" для размещения санитарно-промышленной лаборатории (СПЛ)					
					Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения		Стадия	Лист	Листов	
					Разраб.		Голубых			12.24			Р	4		
					Проверил		Громов			12.24						
												Ведомость отделки помещений		ООО "ТЕХГЕО"		
					Н. контр.		Гордуличев			12.24						
					ГИП		Гордуличев			12.24						

<div>Согласовано</div> <div>Взам. инв. №</div> <div>Подп. и дата</div> <div>Инв. № подл.</div>		Ведомость отделки помещений (продолжение)													
		Номер помеще-ния	Наименование	Отделка потолка	Площадь, м²	Отделка стен	Площадь, м²	Отделка пола	Площадь, м²	Приме-чание					
		406	Кабинет начальника СПЛ	Подвесной типа Армстронг	19,16	Перегородки из ГКЛО по металлическому каркасу, с покраской. Заполнить минераловатными плитами АкустиKNAUF. Презгородки из кирпича t=120мм, штукатурка t=10 мм с покраской.	54,12	Полукоммерческий линолеум	19,16						
		407	Архив	Подвесной типа Армстронг	7,13	Перегородки из кирпича t=120мм, штукатурка t=10 мм с покраской.	33,13	Керамогранитная плитка	7,13						
		408	Кладовая	Подвесной типа Армстронг	17,38	Перегородки из кирпича t=120мм, штукатурка t=10 мм с покраской.	47,04	Керамогранитная плитка	17,38						
		409	Венткамера	Подвесной типа Армстронг	9,60	Перегородки из ГКЛО по металлическому каркасу, с покраской. Заполнить минераловатными плитами АкустиKNAUF.	32,80	Керамогранитная плитка	9,60						
		410	Дистилляторная	Подвесной типа Армстронг	8,70	Перегородки из ГКЛО по металлическому каркасу, с покраской. Заполнить минераловатными плитами АкустиKNAUF.	33,42	Керамогранитная плитка	8,70						
											12-2024-ОЦМ-РД-АР				
											Разработка рабочей документации по реконструкции помещений 4 этажа АБК "Здания цеха солей неорганических кислот и комплексных соединений и административно-бытового корпуса" для размещения санитарно-промышленной лаборатории (СПЛ)				
					Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата			Стадия	Лист	Листов
					Разраб.		Голубых			12.24	Архитектурные решения		Р	5	
					Проверил		Громов			12.24					
											Ведомость отделки помещений		ООО "ТЕХГЕО"		
					Н. контр.		Горбуличев			12.24					
					ГИП		Горбуличев			12.24					

<div>Согласовано</div> <div>Взам. инв. №</div> <div>Подп. и дата</div> <div>Инв. № подл.</div>		Ведомость отделки помещений (продолжение)													
		Номер помеще-ния	Наименование	Отделка потолка	Площадь, м²	Отделка стен	Площадь, м²	Отделка пола	Площадь, м²	Приме-чание					
		411	Приборный зал	Подвесной типа Армстронг	9,90	Перегородки из ГК/ЛО по металлическому каркасу, с покраской. Заполнить минераловатными плитами АкустикKNAUF.	36,35	Керамогранитная плитка	9,90						
		412	Лабораторный зал 3	Подвесной типа Армстронг	45,61	Перегородки из ГК/ЛО по металлическому каркасу, с покраской. Заполнить минераловатными плитами АкустикKNAUF.	60,71	Керамогранитная плитка	45,61						
		413	Лабораторный зал 1	Подвесной типа Армстронг	16,36	Перегородки из ГК/ЛО по металлическому каркасу, с покраской. Заполнить минераловатными плитами АкустикKNAUF.	45,36	Керамогранитная плитка	16,36						
		414	Лабораторный зал 2	Подвесной типа Армстронг	18,72	Перегородки из ГК/ЛО по металлическому каркасу, с покраской. Заполнить минераловатными плитами АкустикKNAUF.	48,52	Керамогранитная плитка	18,72						
		415	Раздевалка мужская	Подвесной типа Армстронг	4,26	Перегородки из ГК/ЛО по металлическому каркасу, с покраской. Заполнить минераловатными плитами АкустикKNAUF.	24,04	Керамогранитная плитка	4,26						
											12-2024-ОЦМ-РД-АР				
											Разработка рабочей документации по реконструкции помещений 4 этажа АБК "Здания цеха солей неорганических кислот и комплексных соединений и административно-бытового корпуса" для размещения санитарно-промышленной лаборатории (СПЛ)				
					Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения		Стадия	Лист	Листов
					Разраб.	Голубых			12.24	Р			6		
					Проверил	Громоф			12.24						
											Ведомость отделки помещений		ООО "ТЕХГЕО"		
					Н. контр.	Гордуличев			12.24						
					ГИП	Гордуличев			12.24						

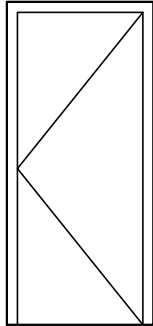
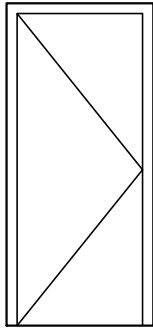
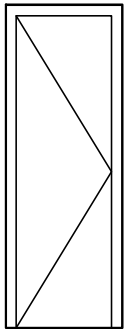
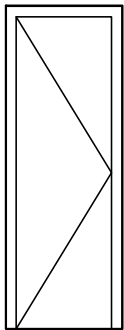
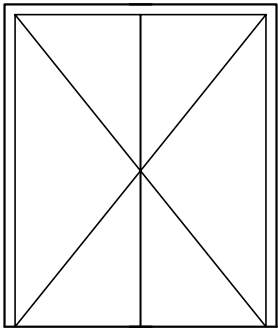
<div>Согласовано</div> <div>Взам. инв. №</div> <div>Подп. и дата</div> <div>Инв. № подл.</div>		Ведомость отделки помещений (продолжение)													
		Номер помеще-ния	Наименование	Отделка потолка	Площадь, м²	Отделка стен	Площадь, м²	Отделка пола	Площадь, м²	Приме-чание					
		416	Весовая	Подвесной типа Армстронг	7,45	Перегородки из ГК/ЛО по металлическому каркасу, с покраской. Заполнить минераловатными плитами АкустиKNAUF.	34,00	Керамогранитная плитка	7,45						
		417	Раздевалка женская	Подвесной типа Армстронг	11,15	Перегородки из ГК/ЛО по металлическому каркасу, с покраской. Заполнить минераловатными плитами АкустиKNAUF.	39,03	Керамогранитная плитка	11,15						
		418	Комната приема пищи	Подвесной типа Армстронг	22,89	Перегородки из ГК/ЛО по металлическому каркасу, с покраской. Заполнить минераловатными плитами АкустиKNAUF. Презгородки из кирпича t=120мм, штукатурка t=10 мм с покраской.	58,09	Полукоммерческий линолеум	22,89						
		419	Душевая	Панели ПВХ, по металлическому каркасу	9,99	Перегородки из кирпича t=120 мм, обмазочная гидроизоляция в 2 слоя с применением гидроизоляционной ленты в местах стыка стена-стена и стена-пол, керамическая плитка до потолка.	40,99	Керамогранитная плитка	9,99						
	420	С/У Ж	Подвесной типа Армстронг	2,18	Перегородки из кирпича t=120 мм, керамическая плитка до потолка.	15,96	Керамогранитная плитка	2,18							
											12-2024-ОЦМ-РД-АР				
											Разработка рабочей документации по реконструкции помещений 4 этажа АБК "Здания цеха солей неорганических кислот и комплексных соединений и административно-бытового корпуса" для размещения санитарно-промышленной лаборатории (СПЛ)				
					Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения		Стадия	Лист	Листов
					Разраб.		Голубых			12.24	Архитектурные решения		Р	7	
					Проверил		Громоф			12.24					
											Ведомость отделки помещений		ООО "ТЕХГЕО"		
					Н. контр.		Гордуличев			12.24					
					ГИП		Гордуличев			12.24					

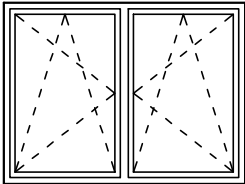
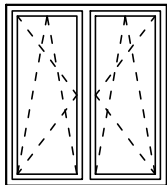
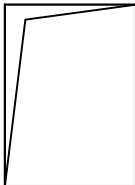
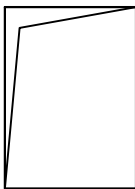
Согласовано		
Взам. инв. №		
Подп. и дата		
Инв. № подл.		

Ведомость отделки помещений (продолжение)								
Номер помеще-ния	Наименование	Отделка потолка	Площадь, м²	Отделка стен	Площадь, м²	Отделка пола	Площадь, м²	Приме-чание
421	С/У М	Подвесной типа Армстронг	2,03	Перегородки из кирпича t=120 мм, керамическая плитка до потолка.	15,29	Керамогранитная плитка	2,03	
422	Коридор	Подвесной типа Армстронг	75,70	Перегородки из ГКЛО по металлическому каркасу, с покраской. Заполнить минераловатными плитами АкустиKNAUF. Презгородки из кирпича t=120мм, штукатурка t=10 мм с покраской огнезащитной краской для внутренних работ.	254,59	Керамогранитная плитка	75,70	
423	Тамбур	Подвесной типа Армстронг	5,20	Перегородки из кирпича t=120мм, штукатурка t=10 мм с покраской	23,15	Керамогранитная плитка	5,20	

						12-2024-ОЦМ-РД-АР			
						Разработка рабочей документации по реконструкции помещений 4 этажа АБК "Здания цеха солей неорганических кислот и комплексных соединений и административно-бытового корпуса" для размещения санитарно-промышленной лаборатории (СПЛ)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Голубых			12.24		Р	8	
Проверил		Громоф			12.24				
						Ведомость отделки помещений	ООО "ТЕХГЕО"		
Н. контр.		Горбуличев			12.24				
ГИП		Горбуличев			12.24				

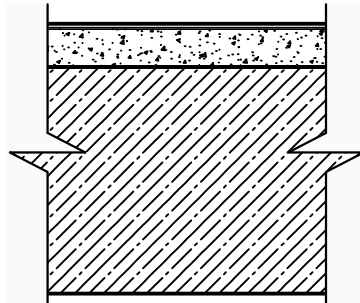
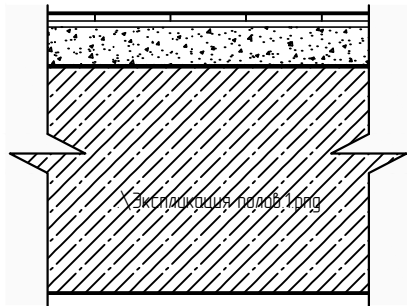
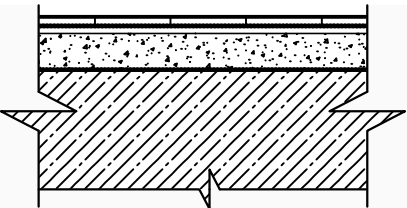
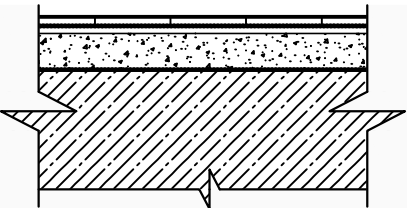
Инв. № подл.	

Спецификация элементов заполнения дверных проемов						
Марка	Кол.	Размеры проема, ШхВ, мм	Обозначение	Площадь проема, м ²	Ориентация заполнения двери	Примечание
Д-1	7	900 х 2 100		1,89	Правая	В помещениях 407 и 408 установить противопожарные двери
Д-2	13	900 х 2 100		1,89	Левая	В помещении двери выхода на ЛК установить противопожарные двери
Д-3	2	700 х 2 100		1,47	Левая	Двери ПВХ
Д-4	1	700 х 2 100		1,47	Правая	Двери ПВХ
Д-5	1	1800 х 2 100		3,78	–	Шумоизолированная

Спецификация элементов заполнения оконных проемов						
Марка	Кол.	Размеры проема, ШхВ, мм	Обозначение	Площадь проема, м ²	Открывание	Примечание
ОК-1	14	2 400 x 1 800		4,32	Двустворчатое, поворотно-откидное	
ОК-2	2	1 300 x 1 800		2,34	Двустворчатое, поворотно-откидное	
ОК-3	1	800 x 1 800		1,44	Проем Закреть пластиковой заглушкой	
ОК-4	1	800 x 1 800		1,44	Проем Оставить открытым	

1. Данный лист не является заданием на изготовление оконных блоков и дверей.
2. Размеры всех проемов уточнить по месту перед изготовлением оконных конструкций и дверных блоков.
3. Установку оконных и дверных блоков вести по инструкции фирмы-производителя.

						12-2024-ОЦМ-РД-АР			
						Разработка рабочей документации по реконструкции помещений 4 этажа АБК "Здания цеха солей неорганических кислот и комплексных соединений и административно-бытового корпуса" для размещения санитарно-промышленной лаборатории (СПЛ)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Голудых			12.24		Р	9	
Проверил		Громов			12.24				
						Ведомость заполнения проемов	ООО "ТЕХГЕО"		
Н. контр.		Горбуличев			12.24				
ГИП		Горбуличев			12.24				

Экспликация полов									
Номер помещ.		Тип пола	Схема пола	Данные элементов полов			Площадь, м2		
401		1		Полукоммерческий линолеум – 5 мм Подложка под линолеум – 2 мм ЦПС – 50 мм Ж/Б плита			121,38		
402									
403									
404									
405									
406									
418									
407		2		Керамогранитная плитка на клею – 20 мм Цементно-песчаная стяжка – 50 мм Гидроизоляция с выходом на стены на 300 мм – 1 слой Ж/Б плита			237,17		
408									
409									
410									
411									
412									
413									
414									
415									
416									
417		3		Керамогранитная плитка на клею – 20 мм Гидроизоляция обмазочная – 2 слоя Цементно-песчаная стяжка – 50 мм Гидроизоляция с выходом на стены на 300 мм – 1 слой Ж/Б плита			14,21		
420									
421									
419		3		Керамогранитная плитка на клею – 20 мм Гидроизоляция обмазочная – 2 слоя Цементно-песчаная стяжка – 50 мм Гидроизоляция с выходом на стены на 300 мм – 1 слой Ж/Б плита			14,21		
420									
421									

Согласовано		Взам. инв. №		Подп. и дата		Инв. № подл.	

Примечания:

1. Стяжку пола тип 3 выполнить с уклоном в сторону трапов.

						12-2024-ОЦМ-РД-АР				
						Разработка рабочей документации по реконструкции помещений 4 этажа АБК "Здания цеха солей неорганических кислот и комплексных соединений и административно-бытового корпуса" для размещения санитарно-промышленной лаборатории (СПЛ)				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Архитектурные решения		Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Голубых			12.24			Р	10	
Проверил		Громоф			12.24					
Н. контр.		Гордуличев			12.24	Экспликация полов		ООО "ТЕХГЕО"		
ГИП		Гордуличев			12.24					